

Privacy Reglement Bloemendal VvE Beheer Zeist

Bloemendal VVE Beheer Zeist hecht veel waarde aan de bescherming van uw persoonsgegevens. In dit document is het privacy beleid vastgelegd voor onze opdrachtgevers waarin we heldere en transparante informatie geven over hoe wij omgaan met uw persoonsgegevens.

Wij doen er alles aan om uw privacy te waarborgen en gaan daarom zorgvuldig om met persoonsgegevens. Bloemendal VVE Beheer houdt zich in alle gevallen aan de toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Dit brengt onder andere met zich mee dat wij in ieder geval:

- Uw persoonsgegevens verwerken in overeenstemming met het doel waarvoor deze zijn verstrekt. Deze doelen en type persoonsgegevens zijn beschreven in dit privacy beleid.
- Verwerking van uw persoonsgegevens beperkt blijft tot enkel die gegevens welke minimaal nodig zijn voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt.
- Vragen om uw uitdrukkelijke toestemming -als wij deze nodig hebben- voor de verwerking van uw persoonsgegevens, behoudens in de gevallen die overeenkomstig het doel zijn, dan wel rechtstreeks voortvloeien uit de wet, akte of reglement.
- Passende technische en/of organisatorische maatregelen hebben genomen zodat de beveiliging van uw persoonsgegevens gewaarborgd is.
- Geen persoonsgegevens doorgeven aan andere partijen, tenzij dit nodig is voor uitvoering van de doeleinden waarvoor ze zijn verstrekt, dan wel voortvloeit uit de wet, akte of reglement.
- Op de hoogte zijn van uw rechten omtrent uw persoonsgegevens, uw hier op willen wijzen en deze respecteren.

Als beheerder zijn wij verantwoordelijk voor de verwerking van uw persoonsgegevens.

Indien u na het doornemen van ons privacy beleid, of in algemenere zin, vragen hebt hierover of contact met ons wenst op te nemen kan dit via onderstaande contactgegevens:

Bloemendal VVE Beheer
Postbus 53, 3700 AB Zeist
info@bvveb.nl
030-8779622

Waarvoor verwerken wij persoonsgegevens:

Uw persoonsgegevens worden door Bloemendal VVE Beheer verwerkt ten behoeve van de volgende doeleinden:

- Het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de leden en het beheer over het gemeenschappelijk bezit. In het kader van dit doel is het bestuur van de vereniging op grond van de toepasselijke reglementen verplicht een register aan te leggen van eigenaars en gebruikers.

Voor de bovenstaande doelstellingen kunnen wij de volgende persoonsgegevens van uw vragen:

- Naam
- (Post)adres
- mailadres

- telefoonnummer
- bankrekeningnummer

Verstrekking aan derden

De gegevens die u aan ons geeft kunnen wij aan derde partijen verstrekken indien dit noodzakelijk is voor uitvoering van de hierboven beschreven doeleinden, dan wel verplicht is op grond van de wet, akte of reglement.

Zo maken wij gebruik van derde partijen voor bijvoorbeeld het onderhoud.

Wij als beheerder geven nooit persoonsgegevens door aan andere partijen zonder uw toestemming. Met deze partijen maken wij uiteraard de nodige afspraken om de beveiliging van uw persoonsgegevens te waarborgen.

Verder zullen wij de door u verstrekte gegevens niet aan andere partijen verstrekken, tenzij dit wettelijk verplicht en toegestaan is. Een voorbeeld hiervan is dat de politie in het kader van een onderzoek (persoons)gegevens bij ons opvraagt. In een dergelijk geval dienen wij medewerking te verlenen en zijn dan ook verplicht deze gegevens af te geven. Tevens kunnen wij persoonsgegevens delen met derden indien jij ons hier schriftelijk toestemming voor geeft.

Wij verstrekken geen persoonsgegevens aan partijen welke gevestigd zijn buiten de EU.

Minderjarigen

Wij verwerken enkel en alleen persoonsgegevens van minderjarigen (personen jonger dan 16 jaar) indien daarvoor schriftelijke toestemming is gegeven door de ouder, verzorger of wettelijke vertegenwoordiger.

Medische gegevens

Indien aan het bestuur medische gegevens worden verstrekt in het kader van de behartiging van het belang van een of meer eigenaars, dan worden deze medische gegevens niet bewaard, tenzij de belanghebbende eigenaar daartoe verzocht heeft. In elk geval worden medische gegevens na 12 maanden verwijderd.

Bewaartermijn

Bloemendal VVE Beheer bewaart persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk voor het doel waarvoor deze zijn verstrekt dan wel op grond van de wet is vereist. Gedurende de periode van eigendom of gebruik van een appartementsrecht worden de persoonsgegevens bewaard. Na beëindiging van de eigendom of gebruik worden de persoonsgegevens nog 12 maanden bewaard.

Beveiliging

Wij hebben passende technische en organisatorische maatregelen genomen om persoonsgegevens van u te beschermen tegen onrechtmatige verwerking, zo hebben we de volgende maatregelen genomen;

- De toegang tot uw persoonsgegevens zijn beperkt tot Miranda de Graauw en René Bloemendal;
- Uw persoonsgegevens zijn beveiligd door middel van een inlogcode;
- Mobiele telefoons zijn beveiligd met een inlogcode en/of vingerherkenning;
- Documenten worden nooit onbeheerd achtergelaten op een bureau of bij de printer.

Rechten omtrent uw gegevens

U hebt recht op inzage, rectificatie of verwijdering van de persoonsgegevens welke we van u hebben, voor zover dat niet in strijd is met enige wettelijke bepaling of een bepaling welke voortvloeit uit de akte en/of (model)reglement. Tevens kan u bezwaar maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens (of een deel hiervan) door ons of door een van onze verwerkers. Ook heb u het recht de door u verstrekte gegevens door ons te laten overdragen aan uzelf of direct aan een andere partij indien gewenst. Wij kunnen u logischerwijs vragen om u te legitimeren voordat wij gehoor kunnen geven aan voornoemde verzoeken.

Klachten

Mocht u een klacht hebben over de verwerking van u persoonsgegevens vragen we u hierover met ons contact op te nemen. Kom u hier niet met ons uit dan vinden wij dit natuurlijk erg vervelend. U hebt het recht een klacht in te dienen bij de [Autoriteit Persoonsgegevens](#), dit is de toezichthoudende autoriteit op het gebied van privacy.

Als u naar aanleiding van onze privacy policy nog vragen of opmerkingen hebt neem dan contact met ons op!

Informatie

Nieuwe eigenaars en gebruikers zullen door het bestuur of in opdracht van het bestuur op de hoogte worden gebracht van dit privacy beleid, door verstrekking van dit reglement.

Tevens dienen nieuwe eigenaars en gebruikers de toestemmingsverklaring, welke dient als grondslag voor de verwerking van persoonsgegevens te ondertekenen. Deze toestemmingsverklaring is als bijlage aan dit reglement opgenomen.

(toestemming als grondslag voor de verwerking van persoonsgegevens)

Met dit formulier geef ik als eigenaar van het appartementsrecht de Beheerder Bloemendal VVE Beheer en het bestuur van de VvE toestemming om gegevens over mij te verwerken.

Naam:

Adres:

Woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Bankgegevens IBAN; NL

Ik geef toestemming onder navolgende voorwaarden:

- Mijn toestemming tot verwerking geldt alleen voor de hieronder beschreven redenen:
Verwerkingen: (financiële) administratie, innen (voorschot)bijdragen, informatieverstrekking, vergaderingen, verzekeringen, gebruik, beheer en onderhoud en vervreemding van het gebouw/appartementsrecht, register van eigenaars en gebruikers en overigens verwerkingen op grond van de akte en/of het (model)reglement.
Verwerkt door: bestuur en/of beheerder van de Vereniging van Eigenaars
- Voor nieuwe gegevensverwerkingen vraagt de Vereniging van Eigenaars en/of beheerder mij opnieuw om toestemming.
- De Vereniging van Eigenaars / beheerder informeert mij over de gegevens die over mij worden uitgewisseld en de gegevens die over mij worden geregistreerd.
- Als gegevens niet (meer) noodzakelijk zijn zal de Vereniging van Eigenaars en/of beheerder deze niet registreren dan wel verwijderen.
- Ik mag mijn toestemming op elk moment intrekken, voor zover de akte van splitsing en het daarin opgenomen (model)reglement niet anders bepaalt.
- Deze toestemming geldt zo lang ik eigenaar/gebruiker ben van een appartementsrecht, als mede een periode van 12 maanden na beëindiging van de eigendom of het gebruik.

Mijn gegevens m.u.v. IBAN nummer mogen (verder) worden gedeeld met:

Onderhoudsbedrijven

Deze gegevens zijn nodig omdat:

Om een goede uitvoer van aan het onderhoud van het gebouw te kunnen uitvoeren

Handtekening:

Datum: